

Triel mérite mieux !!!

Une enquête publique est ouverte jusqu'au 17 juillet dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise (GPS&O). Il s'agit de l'ultime étape d'un processus d'élaboration entamé depuis 2016 en concertation avec les élus des 73 communes.

Le PLUi est un document politique qui fixe, à long terme, **la vision du territoire en matière de développement économique, d'habitat et de mobilité, tout en intégrant les enjeux environnementaux**. Il est essentiel que les habitants s'approprient cette enquête afin de peser sur **des choix aujourd'hui défavorables pour Triel et ses habitant(e)s**.

Quand d'autres communes ont retranscrit dans le PLUi une vision ambitieuse du développement de leur territoire, **Triel se distingue par un manque d'ambition et un déficit de vision** pour dessiner son avenir.

Rien de probant pour le centre-ville qui est pourtant la préoccupation majeure exprimée lors de notre récente enquête *1 000 triellois(es) parlent de leur ville*. Si d'autres communes mettent en exergue la réhabilitation de leur centre, la seule perspective pour Triel réside dans la densification de l'habitat sans aucune orientation pour son accessibilité et son attractivité. Pourtant, revitaliser ce quartier, y optimiser l'offre commerciale et y promouvoir de nouveaux services contribueraient au développement de l'économie locale.

Rien sur les transports alors que 90 % de la population active trielloise travaille en dehors de la ville. Quand les communes voisines comme Vernouillet et Verneuil vont bénéficier du déploiement d'Eole, aucune solution douce n'est proposée pour favoriser l'accès à cette nouvelle offre de transport collectif. Le déséquilibre entre rive droite et rive gauche ne fera que s'accroître au détriment de notre ville et de la valeur vénale immobilière à Triel. Belle perspective !

Dès lors, que retenir du PLUi pour notre ville? Avant tout, **la volonté de poursuivre la densification immobilière** sur l'ensemble de la commune sans réflexion préalable pour concilier mixité sociale, qualité de l'habitat, enjeux environnementaux, cadre de vie et vivre ensemble. La meilleure preuve : le **projet immobilier** envisagé dans le secteur de Feucherets-Basins (proche du COSEC) avec la construction d'immeubles pouvant atteindre 5 étages et accueillir à minima 200 logements, essentiellement sociaux.

Face au déclin programmé de notre ville, **l'intervention des habitants dans l'enquête publique est essentielle** pour préparer l'avenir et transformer le PLUi en une véritable opportunité pour Triel, son développement économique, son habitat, son cadre et sa qualité de vie. *Triel Autrement* entend pleinement y contribuer et soutient toutes les initiatives concourant à une large participation citoyenne.

Pour plus d'information /pour soutenir *Triel Autrement* : association@trielaument.fr



www.trielaument.fr



Triel Autrement